

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L.p	Położenie	Nr działki	Pow. m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
1	Orzesze ul. Dolna	1197/244	614	KA1M/00050975/4	48 400,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona przy ul. Dolnej, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej i terenów niezabudowanych; stanowi teren regularnego kształtu zbliżonego do trapezu, na którym znajduje się urządzona zieleń niska i wysoka w postaci ogrodu oraz ogrodzenie – wykonane przez Dzierżawcę, który dzierżawi obecnie nieruchomość na podstawie umowy. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi utwardzonej o nawierzchni bitumicznej.

Bezpośrednio na terenie nie występują sieci infrastruktury technicznej, które zlokalizowane są w drodze przy działce: woda, energia, kanalizacja, gaz – w odległości ok 50m

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

MN/U1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej.

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu

.....11.11.2020v.....

Z up. Burmistrza Miasta
S. S.
mgr inż. Tomasz Szier
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Odpadów Komunalnych